

Zmluva o dielo

Podľa e-aukcie v PROebiz TSK ID č. 4519

uzatvorená podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Centrum sociálnych služieb – Domov JAVORINA
Bzince pod Javorinou 344, 916 11
Zastúpený Mgr. Ing. Roman Krbata, PhD., riaditeľ
- IČO:** 31118682
DIČ: 2021353950
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK97 8180 0000 0070 0050 7153
- a
- 1.2 Zhotoviteľ:** Williman, s.r.o.
SNP 1426/5, 01701 Považská Bystrica
- Zastúpený vo veciach zmluvných :** Michal Frolo, konateľ
kontakt: 0907 974 791
IČO: 46 018 816
IČ DPH: SK 2023 183 162
Bank. spojenie: Prima banka, Považská Bystrica
IBAN/BIC: SK24 5600 0000 0028 9005 5001

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie diela odbornou organizáciou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 2.2** Pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany dielo resp. zákazku „**Výmena okien**“ v CSS – DOMOV JAVORINA.

Článok 3 Lehota plnenia

- 3.1** Termín ukončenia najneskôr do **15.12.2020**.
- 3.2** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle bodu 3.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci. V tomto prípade sa lehota uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy predlžuje o túto dobu omeškania.

Článok 4 Cena diela a platobné podmienky

- 4.1** Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovenie diela podľa e-aukcie v systéme PROebiz č. ID: 4519 a predmetu zmluvy vo výške podľa podmienok technickej špecifikácie a podmienok verejného obstarávania e-aukcie v znení.
Cena za zhotovenie diela celkom podľa čl. II bude v sume: **13 000,00 EUR** bez DPH
V tejto cene nie je započítaná DPH, ktorá bude účtovaná podľa platných predpisov t. j. celková cena s DPH 20% je **15 600,00 EUR**.
- 4.2** Cena za *Dielo* sa platí naraz v plnej výške po kompletnom odovzdaní a prevzatí diela. Obstarávateľ neposkytuje dodávateľovi preddavok ani finančnú zálohu. Splatnosť faktúry je najneskôr **23.12.2020**
- 4.3** V cene sú zahrnuté všetky náklady na realizáciu predmetu plnenia diela v súlade s článkom 2 tejto zmluvy a jej prílohami.
- 4.4** Zmluvné strany si dohodnú zmluvné penále vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania svojej povinnosti a omeškanie platby na strane objednávateľa (obstarávateľa) a neplnenie dodania zákazky v zmluvnom termíne dodania na strane dodávateľa (zhotoviteľa).

Článok 5 Dodanie diela

- 5.1** Odovzдание (prebranie) staveniska musí byť vždy po dohode a za účasti objednávateľa, zhotoviteľa a zástupcu Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- 5.2** Dodávateľ stavebných prác sa zaväzuje, že stavebné práce bude realizovať podľa špecifikácie a technických parametrov uvedených v Technickej špecifikácii tejto zákazky.
- 5.3** Dodávateľ je povinný prevziať a zabezpečiť stavenisko a vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a verejnosti podľa všeobecne platných predpisov.
- 5.3** Dodávateľ sa zaväzuje vo svojom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zhotoviť stavebné práce v požadovanom rozsahu (vrátane nákladov na prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska), v kvalite podľa príslušných platných technických noriem, schválených technologických postupov a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov a zabezpečiť a uskutočniť všetky s tým súvisiace činnosti a služby zabezpečujúce riadne plnenie predmetu zákazky.
- 5.4** Stavebné práce a dodávky budú vykonávané pri plnej prevádzke zariadenia sociálnej služby.
- 5.5** Objednávateľ požaduje od dodávateľa, aby každé okno bolo demontované a zároveň osadené novým oknom v rovnaký deň, miestnosť nemôže zostať na noc bez okna.
- 5.6.** Odovzдание diela bude realizované za účasti objednávateľa, zhotoviteľa a zástupcu Trenčianskeho samosprávneho kraja formou Preberacieho protokolu diela.

Článok 6 Spolupôsobenie zmluvných strán

- 6.1** Objednávateľ umožní pracovníkom používať sociálne zariadenie, určí alebo vyčlení odberné miesta vody a elektrickej energie, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 6.2** Zhotoviteľ je povinný v objekte podľa čl. 2 tejto zmluvy zachovávať čistotu a poriadok

a zabezpečiť na svoje náklady a nebezpečie likvidáciu vzniknutého odpadu.

- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje úzko spolupracovať so zhotoviteľom pri riešení problémov pred a počas realizácie diela.
- 6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľom nebude rušený nevhodným zásahom tretích osôb okrem zásahov kompetentných štátnych orgánov.

Článok 7 Záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavili po zhotovení diela, zapríčinené porušením technologických (montážnych) postupov a skrytými vadami materiálu.
- 7.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v Zmluve o dielo.
- 7.3 Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdávaní a prevzatí prác, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u dodávateľa bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou alebo telefonicky. Dodávateľ je povinný reagovať na reklamáciu do troch (3) pracovných dní po oznámení väd objednávatelom a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 7.4 Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr do desiatich (10) dní od zistenia reklamovanej vady.
- 7.5 V prípade, že dodávateľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou. Úhradu nárokov tretej osobe pri odstraňovaní väd týmto spôsobom znáša dodávateľ.
- 7.6 Záručná doba na dodaný materiál a práce je **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávatelom.
- 7.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vady diela. Pokiaľ odstránenie vady diela vyžaduje dielenskú opravu, objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi odviezť reklamovaný diel z miesta užívania na dobu nevyhnutnú pre odstránenie vady.

Článok 8 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Ak dielo bude zhotovené riadne a včas, objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí cenu dohodnutú v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie potrebné na splnenie jeho záväzku.
- 8.2 Dodávateľ zodpovedá, že disponuje všetkými oprávneniami, povoleniami, licenciami potrebnými pre vykonávanie všetkých dodávok, prác a činností v súlade s predmetom zákazky.
- 8.3 Dodávateľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela výhradne také materiály, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Certifikáty budú súčasťou odovzdávacieho protokolu.
- 8.4 Dodávateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o dielo na žiadnu tretiu osobu.

Článok 9 Zmluvné pokuty

- 9.1** Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne dohodnutom touto zmluvou, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela uvedenej v článku 4 bod 4.1 za každý deň omeškania. Pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre.
- 9.2** V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúry v lehote jej splatnosti je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej ceny diela uvedenej v článku 4 bod 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania. Pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre.
- 9.3** Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté práva zmluvných strán na náhradu škody vzniknutú omeškaním.

Článok 10 Jednostranné odstúpenie od zmluvy

- 10.1** Jednostranné odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu doporučenej listovej zásielky, kde musí byť uvedený dôvod podľa ustanovení tejto zmluvy, ktorý k tomuto kroku zhotoviteľa oprávňuje. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú primerané ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.2** Jednostranným odstúpením od tejto zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa uplatniť si u objednávateľa náhradu škody týmto vzniknutú.
- 10.3** Jednostranným odstúpením od tejto zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa uplatniť si u zhotoviteľa náhradu škody týmto vzniknutú.
- 10.4** Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa v zmysle ust. § 345 ods. Obchodného zákonníka považujú nasledovné prípady:
- zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou a záväznými technickými špecifikáciami
 - zhotoviteľ je v omeškaní s ukončením diela o viac ako 10 dní
- 10.5** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola ku dňu odstúpenia zrealizovaná. V ostatných prípadoch sa postupuje podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok 11 Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečie škody na ňom

- 11.1** Vlastnícke právo za prevedené práce a dodávky prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa za prevedené práce a dodávky.
- 11.2** Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal k zhotoveniu diela.
- 11.3** Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej výstavby. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými, nesie zhotoviteľ.
- 11.4** Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Článok 12 Záverečné ustanovenia

- 12.1** Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 12.2** Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami.
- 12.3** Akékoľvek ďalšie skutočnosti pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomne dodatkom k tejto zmluve. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 12.4** Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy budú riešené v súlade s platnou legislatívou.
- 12.5** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s príslušnými prílohami, z ktorých obdrží jeden kus objednávateľ a jeden kus zhotoviteľ.
- 12.6** V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany vynaložia všetko potrebné úsilie na konvalidáciu týchto ustanovení.
- 12.7** Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola zostavená na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni alebo za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto tvrdenia pripájajú svoje podpisy.

Prílohy k zmluve:

Príloha č.1. - Technická špecifikácia a podmienky z e-aukcie ID: 4519

Príloha č.2. – Súhrnný protokol z e- aukcie ID:4519

V Bzinciach pod Javorinou dňa 19.11.2020

V Považskej Bystrici dňa 19.11.2020

**Centrum sociálnych služieb
- DOMOV JAVORINA**
919 11 Bzince pod Javorinou 344
IČO: 31119992 DIČ: 2021353950

WILLIMAN, s.r.o.

SNP 1426/5, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 46 018 816 DIČ: 20231331

IČDPH: SK2023183162

.....
Objednávateľ